

Số: /TB-UBND

Đan Hải, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 21/5/2026

Ngày 21/5/2026, tại Trụ sở Tiếp công dân UBND xã đã tổ chức Phiên tiếp công dân định kỳ. Đồng chí Nguyễn Trọng Vân - Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch HĐND xã cùng đồng chí Trần Quỳnh Thao - Chủ tịch UBND xã đã chủ trì phiên tiếp công dân. Cùng tham dự có đồng chí Phó Chủ tịch HĐND xã, Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã; Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Đảng ủy, đại diện: Văn phòng Đảng ủy, Công an xã; Trưởng và công chức chuyên môn các phòng: Kinh tế, Văn phòng HĐND-UBND xã, Văn hóa - Xã hội.

I. Kết quả cụ thể: Tại phiên tiếp công dân định kỳ này, có 02 công dân đăng ký tham dự. Công dân được tiếp, giải thích, hướng dẫn thực hiện theo quy định của pháp luật. Cụ thể:

1. Ông Trần Văn Sơn (ĐT: 0987.615.337), thường trú tại thôn Bình Phúc, Đan Hải, tỉnh Hà Tĩnh: Đề nghị UBND xem xét, có biện pháp giải quyết việc ông Trần Đình Thông¹ thường trú tại thôn Lam Long, xã Đan Hải tiếp tục đưa xe tang về nhà gây ô nhiễm môi trường và làm ảnh hưởng đến sức khỏe của gia đình ông.

Về nội dung này, sau khi nghe báo cáo của phòng Văn hóa - Xã hội, phòng Kinh tế báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị trước đây của ông Trần Văn Sơn; ý kiến thảo luận của các thành phần tham gia phiên tiếp công dân, chủ trì có ý kiến như sau: (1) Hiện nay, pháp luật hiện hành không có điều khoản cụ thể cấm việc để, đỗ xe tang lễ trong khu dân cư. Tuy nhiên, việc đỗ loại xe này phải tuân thủ nghiêm ngặt các quy định chung về an toàn giao thông, trật tự công cộng và phòng cháy chữa. (2) Về việc đăng ký giấy phép kinh doanh: kinh doanh dịch vụ tang lễ là hoạt động bắt buộc phải đăng ký kinh doanh; hiện ông Trần Đình Thông đã thực hiện và UBND xã đang xem xét hồ sơ cấp giấy phép đăng ký kinh doanh của hộ. Như vậy, việc kinh doanh dịch vụ tang lễ của ông Trần Đình Thông pháp luật không cấm. Do đó, đối với kiến nghị trên, đề nghị gia đình ông Trần Văn Sơn trao đổi, thỏa thuận thống nhất với ông Trần Đình Thông để có phương án xử lý hài hòa, hợp tình, hợp lý.

¹ Có thuê lại đất của bà Đào Thị Nguyệt thường trú tại thôn Thông Nhất, xã Đan Hải (là hộ có đất liền kề với gia đình ông Trần Văn Sơn) để làm nhà dịch vụ tang lễ.

2. Ông Nguyễn Văn Hùng (ĐT: 0984.469.331), thường trú tại thôn Thái Phong, xã Đan Hải (xã Xuân Hội cũ): *Phản ánh tại phiên tiếp công dân định kỳ ngày 10/4/2026 của UBND xã, đối với nội dung liên quan đến việc cấp GCNQSD đất đối với thửa đất ông đang sử dụng tại thôn An Toàn Long, UBND xã đã giao phòng Kinh tế tham mưu văn bản xin ý kiến của Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 19/5/2026. Tuy nhiên, cho đến nay ông chưa nhận được văn bản của UBND xã.*

Về nội dung này, chủ trì Phiên tiếp công dân có ý kiến như sau:

- Đối với hồ sơ cấp GCNQSD đất lần đầu đối với thửa đất ông Nguyễn Văn Hùng đang sử dụng tại thôn An Toàn Long (thửa đất số 397, tờ bản đồ số 41 bản đồ địa chính đo đạc năm 2014), UBND xã đã có Văn bản số 1395/TB-UBND ngày 20/4/2026 hướng dẫn công dân bổ sung hồ sơ. Tuy nhiên, ông Nguyễn Văn Hùng không bổ sung được hồ sơ theo hướng dẫn của UBND xã.

- Việc xin ý kiến của các sở, ngành cấp tỉnh để đưa ra phương án giải quyết là một kênh thông tin ngoài để tham khảo đối với các trường hợp vướng mắc, không quy định cụ thể trong Luật Đất đai 2024. Nhận thấy, trường hợp của ông Nguyễn Văn Hùng nếu áp dụng theo Luật Đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai là không có cơ sở xem xét giải quyết. Do đó, UBND xã sẽ không ban hành văn bản xin ý kiến của các sở, ngành cấp tỉnh.

- Đề nghị ông Nguyễn Văn Hùng căn cứ Văn bản số 1395/TB-UBND ngày 20/4/2026 của UBND xã để bổ sung hồ sơ. Quá trình thực hiện, công dân có thể liên hệ phòng chuyên môn của UBND xã để được hướng dẫn, hỗ trợ thêm.

II. Chủ trì Phiên tiếp công dân kết luận:

Qua rà soát các vụ việc chậm, tồn đọng, chủ trì Phiên tiếp kết luận:

- Đề nghị UBND xã thực hiện nghiêm túc các ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Đảng ủy xã tại các Phiên tiếp công dân định kỳ. Cụ thể: Vụ việc ông Trần Như Hạnh, bà Đậu Thị Hà thường trú tại thôn Kiều Văn² giao báo cáo tại phiên tiếp công dân ngày 21/5/2026 nhưng đến nay vẫn chưa có báo cáo, không có văn bản giải trình. UBND xã làm rõ trách nhiệm của các phòng chuyên môn trong tham mưu giải quyết công việc và tiếp tục giao báo cáo tại Phiên Tiếp công dân định kỳ tiếp theo đồng chí Bí thư Đảng ủy xã.

² Phản ánh năm 2022, UBND xã Xuân Phổ thực hiện chủ trương mở đường giao thông nội đồng có ảnh hưởng đến đất nông nghiệp (đã được cấp GCNQSD đất) của các hộ đã tại xứ đồng Cửa Ai và Do Do, thôn Kiều Văn. Tại thời điểm thực hiện mở đường giao thông nội đồng có lấy đất nông nghiệp của các hộ, UBND xã Xuân Phổ đã thống nhất chuyển đổi cho 02 gia đình sang xứ đồng Sào Nha, thôn Kiều Văn để sản xuất. Hiện nay, 02 gia đình đang thực hiện hồ sơ cấp GCNQSD đất nông nghiệp đối với các thửa đất đã được UBND xã Xuân Phổ đổi đất tại xứ đồng Sào Nha. Tuy nhiên, UBND xã Đan Hải trả hồ sơ không giải quyết với lý do: các thửa đất các hộ đề nghị cấp GCNQSD đất hiện thuộc đất UBND xã quản lý. Đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết cấp GCNQSD đất nông nghiệp để đảm bảo quyền lợi cho các hộ.

- Nâng cao hiệu quả công tác phối hợp giữa Trung tâm phục vụ Hành chính công và các phòng chuyên môn thuộc UBND xã trong giải quyết thủ tục hành chính. Tránh tình trạng, thủ tục hành chính gần đến hạn, chậm giải quyết mà không đôn đốc, nhắc nhở gây bức xúc trong nhân dân dẫn đến đơn thư, khiếu kiện.

- Đối với các vụ việc được giao có thời hạn, đến hạn giải quyết nhưng chưa có kết quả thì phải có báo cáo làm rõ nguyên nhân, lý do vì sao chưa giải quyết.

Trên đây là kết quả Phiên tiếp công dân định kỳ ngày 21/5/2026 của các đồng chí Lãnh đạo xã. UBND xã thông báo đến các phòng, đơn vị, cá nhân liên quan được biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng, UBKT Đảng ủy;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế, phòng Văn hóa - Xã hội, TT Phục vụ HCC;
- UBMTTQ xã;
- Công an xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Các công dân được tiếp;
- Lưu: VT, VP.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đinh Hữu Thắng