

UBND XÃ ĐAN HẢI
VĂN PHÒNG HỖND&UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VP

V/v thông tin đối với đơn kiến nghị
của ông Trần Trung Hiếu, phường
Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh

Đan Hải, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ông Trần Trung Hiếu, số nhà 208, đường Huy Cận,
phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh

UBND xã nhận được đơn của ông Trần Trung Hiếu (ĐT: 0849.099.777), thường trú tại số nhà 208, đường Huy Cận, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh có nội dung: *Đề nghị ngăn chặn giao dịch chuyển nhượng, sang tên đối với thửa đất số 86, tờ bản đồ số 22 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất số CS 850414 ngày 01/4/2020 mang tên ông Trần Trọng Khanh và bà Phan Thị Thắm tại thôn Hội Tiến, xã Đan Hải do đang có tranh chấp giữa các thành viên thuộc hàng thừa kế* (Cụ thể có đơn kèm theo)

Qua xem xét nội dung đơn, Văn phòng HỖND-UBND xã có ý kiến như sau:

1. Thủ tục chuyển nhượng, sang tên đối với thửa đất đã được cấp GCNQSD đất thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Nghi Xuân theo quy định tại Quyết định số 1871/QĐ-UBND ngày 23/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh¹, không thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND xã.

2. Đơn ông Trần Trung Hiếu ngoài gửi đến UBND xã Đan Hải còn gửi cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Nghi Xuân.

Căn cứ Điểm b, Khoản 2, Điều 6 Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021² của Thanh tra Chính phủ; đơn của ông Trần Trung Hiếu không đủ điều kiện xử lý. Căn cứ Điều 28, Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021, UBND xã lưu đơn theo quy định./.

Vậy với các nội dung trên, Văn phòng HỖND-UBND xã thông tin cho ông Trần Trung Hiếu được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (để b/c);
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - CN Nghi Xuân;
- Lưu: VP.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Văn Chiến

¹ Quyết định công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính được ban hành mới lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai áp dụng cho người sử dụng đất là cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

² Điều 6. Phân loại đơn

2. Phân loại theo điều kiện xử lý, bao gồm đơn đủ điều kiện xử lý, đơn không đủ điều kiện xử lý.

b) Đơn không đủ điều kiện xử lý bao gồm:

- Đơn được gửi cho nhiều cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân trong đó có cơ quan, tổ chức, đơn vị hoặc người có thẩm quyền giải quyết.

